



# 공사지명원



주식회사 태 흥 건 설

진주시 사들로24 501호

(충무공동,더드림커머셜빌딩)

T.055-741-5678

F.055-762-5672

홈페이지 <http://www.thcon.co.kr>

대표메일 [dh7415678@naver.com](mailto:dh7415678@naver.com)

1

TH  
(주)태흥건설

Tae Heung Construction Co.,Ltd.

귀중

금번 귀 회사에서 발주하는 공사에 대하여 도급지명을  
받고자 관련서류를 첨부 하여 제출 하오니 검토하시어  
지명 하여 주시기 바랍니다.

2024년 01 월 17 일



주식회사 태 흥 건 설

2

# 대표이사 인사말

(주)태흥건설은,

도전과 열정이 많은 젊은 건설인들이 하나 되어 꿈을 이뤄가고 있는 곳입니다.

프로젝트마다 책임감을 시작으로 끝은 항상 "고객만족"과 "고객감동"이라는 목표를 향해 끊임없이 노력하고 있습니다.

더불어,  
최고와 최적의 가치를 실현하기 위해 새로운 배움과 연구를 통하여 변화에 두려워하지 않고 자부심과 긍지를 가지고 꾸준히 성장해 나갈 것을 늘 다짐합니다.

(주)태흥건설의 쉼 없는 도전과 노력에 여러분의 깊은 관심과 많은 성원 부탁드립니다.

대표이사 정재욱

3

# 목 차

1. 회사소개
2. 회사연혁
3. 조직도
4. 사업자등록증
5. 건설업등록증
6. 건설업등록수첩
7. 법인등기부등본
8. 법인인감증명서
9. 시공능력평가액
10. 신용평가확인서
11. 주요 공사 실적 현황
12. 본사 소재지 약도

# 1.회사소개

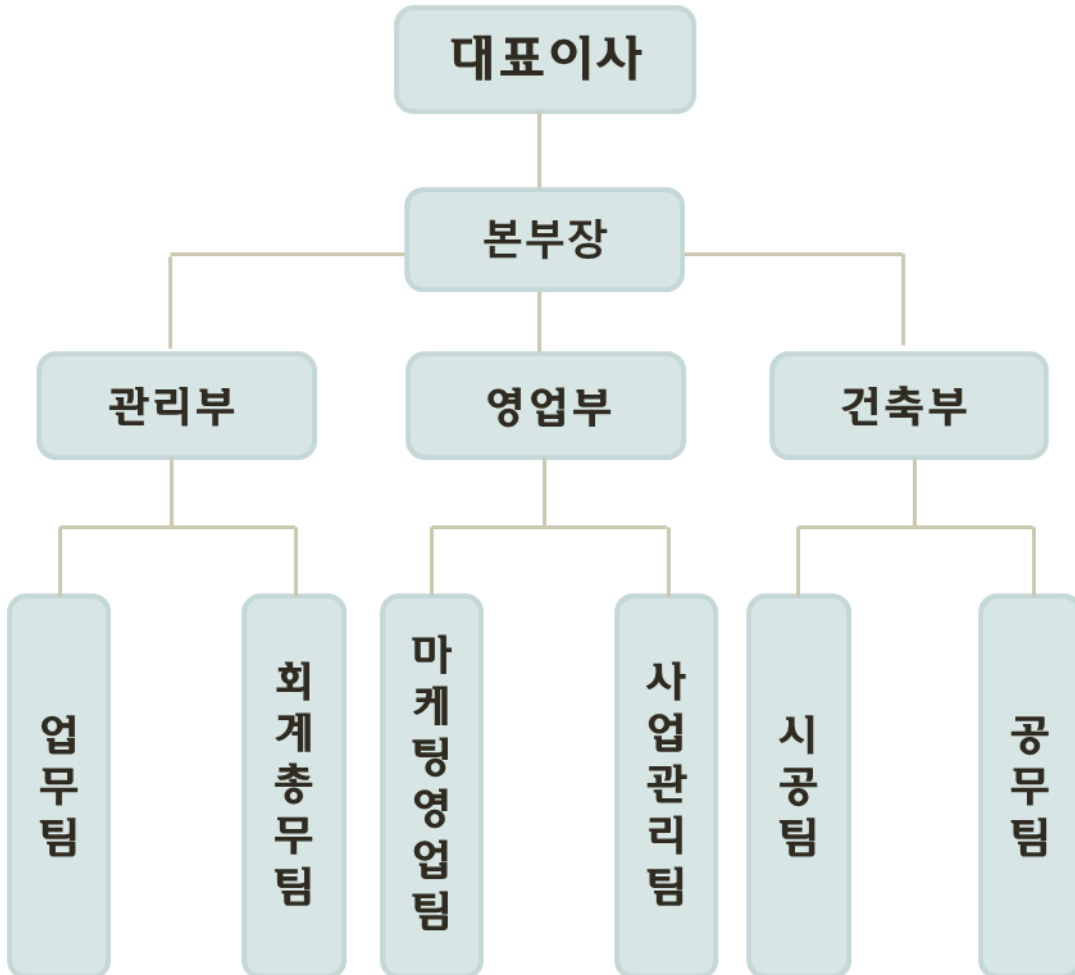


상 호	(주)태흥건설	대표이사	정 재 욱
사업자 등록번호	760-87-01155	TEL	055-741-5678
		FAX	055-762-5672
회사 소재지	경남 진주시 사들로 24 501호 (충무공동,더드림커머셜빌딩)		
개업일	2018년 03월 23일	보유면허	건축공사

## 2.회사연혁

년. 월. 일	내 용	비 고
2017. 01. 06	동화기업 설립	진주시 충의로 20-17, 301호 (충무공동, 가온누리)
2018. 03. 23	(주)태흥종합건설 법인 전환	진주시 충의로 20-17, 301호 (충무공동, 가온누리)
2018. 03. 23	대표이사 취임	정승원 대표이사 취임
2019. 04. 16	목적 추가	부동산분양대행, 개발매매, 컨설팅 추가
2019. 04. 16	목적 추가	건축 및 토목엔지니어링 추가 영입
2019. 07. 23	사업장 이전	진주시 범골로54 번길 30-9 B동601호 (충무공동, 드림아이티밸리)
2020. 08. 11	상호 및 대표이사 변경	(주) 태 흥 건 설 정재욱 대표이사 취임
2021. 06. 14	사업장 이전	진주시 사들로 24 501호 (충무공동,더드림커머셜빌딩)

### 3.조직도



# 4.사업자등록증



## 사업자등록증 (법인사업자)

등록번호 : 760-87-01155

법인명(단체명) : 주식회사 태흥건설

대표자 : 정재욱

개업연월일 : 2018년 03월 23일      법인등록번호 : 191111-0080198

사업장소재지 : 경상남도 진주시 사들로 24, 5층 501호(충무공동, 더드림커머셜빌딩)

본점소재지 : 경상남도 진주시 사들로 24, 5층 501호(충무공동, 더드림커머셜빌딩)

사업의종류 : ☒업태 건설업      ☒종목 건축공사업  
부동산업      부동산 분양대행, 부동산건설링  
부동산업      부동산 개발 및 공급업  
전문, 과학 및 기술서비스업      건물 및 토목엔지니어링 서비스업

발급사유 :

이메일 : [dh7415678@naver.com](mailto:dh7415678@naver.com)

전화 : 055-741-5678

팩스 : 055-762-5672

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(✓)

전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2021년 06월 17일

진주세무서장



TH  
(주)태흥건설



# 5.건설업등록증

## 건 설 업 등 록 증

업 종 : 건축공사업      등록번호 : 제17-0914호  
 상 호 : (주)태흥종합건설      대 표 자 : 정 승 원  
 법인등록번호 : 191111-0080198      국 적 : 대한민국  
 영업소 소재지 : 경상남도 진주시 충의로 20-17, 301호(충무공동, 기온누리)  
 등 록 일 자 : 2018. 5. 10.

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.

2018년 5월 10일

경 상 남 도 지



### 변 경 사 항

변경년월일	변경구분	변 경 내 용	신고년월일	기속자(인)
2019.7.23	소재지	경상남도 진주시 태평로 54번길 30-9, 비스미호 (충무공동, 드림아이티밸리)	2019.7.26	경남도회 이지원
2020.8.11	상호 대표자	대한건설협회장 (주)태흥건설 정재우	2020.8.19	경남도회 이지원

대한건설협회장



TH  
(주)태흥건설

# 6.건설업등록수첩

건설업등록수첩			
업종	건축공사업	등록번호	제17-0914호
상호	(주)태흥건설	대표자	정승훈
주요업소소재지	경남 진주시 충곡로 20-17, 201호 (충곡동, 차운누리)	법인(주인)등록번호	191111~0030193
국적 또는 소속국가명	대한민국	등록일자	2018. 3. 10
<p>위 자는 건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.</p> <p>2019년 5월 10일</p> <p>경상남도지사</p>			

변경사항			
변경일	변경구분	변경내용	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2019.7.23	소재지	경상남도 진주시 범곡로 54번길 30-9 비601호 (충곡동, 도림아이티밸리)	2019.7.26 경남도회 이자현
<p>대한건설협회장</p>			
2020.8.11	상호 대표자	(주)태흥건설 정재욱	2020.8.19 경남도회 이자현
<p>대한건설협회장</p>			

- 2 -

변경사항			
변경일	변경구분	변경내용	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2021.6.14	소재지	경상남도 진주시 서로 24, 5층 501호 (충곡동, 더원케어 설립당)	2021.6.21 경남도회 이자현
<p>대한건설협회장</p>			

변경사항			
변경일	변경구분	변경내용	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)

# 7.법인등기부등본



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

등기번호	008019		
등록번호	191111-0080198		
상 호	주식회사 태흥종합건설		
	주식회사 태흥건설		2020.08.11 변경 2020.08.12 등기
본 점	경상남도 진주시 충의로 20-17, 301호(충무공동, 가온누리)		
	경상남도 진주시 범골로54번길 30-9, 비601호(충무공동, 드림아아터펠라)		2019.07.23 변경 2019.07.24 등기
	경상남도 진주시 사들로 24, 5층 501호(충무공동, 더드림커머설빌딩)		2021.06.14 변경 2021.06.14 등기
공고방법	진주시내에서 발행하는 경남일보신문에 게재한다.		
1주의 금액	금 10,000 원		
발행할 주식의 총수	100,000 주		
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변 경 연 월 일 등 기 연 월 일
발행주식의 총수 50,000 주		금 500,000,000 원	
보통주식 50,000 주			
목 적			
건축공사업 토목공사업 시설물유지관리업 실내건축 공사업 자재 도,소매업 <del>각 호에 관련된 부대사업 일체</del>			
1. 부동산분양대행, 개발 매매, 컨설팅		<2022.04.05 삭제 <2019.04.16 추가	2022.04.08 등기> 2019.04.18 등기>
1. 건물 및 토목엔지니어링		<2019.04.16 추가	2019.04.18 등기>
1. 산업용기계 및 장비 임대업		<2022.04.05 추가	2022.04.08 등기>
1. 건설자재 임대업		<2022.04.05 추가	2022.04.08 등기>
1. 위 각호와 관련된 부대사업 일체		<2022.04.05 추가	2022.04.08 등기>
1. 태양광기자재 도소매업		<2023.11.16 추가	2023.11.16 등기>
임원에 관한 사항			
<del>사내이사 경승원</del> <del>경상남도 진주시</del>			

TH  
(주)태흥건설



# 8.법인인감증명서

## 인 감 증 명 서

법인등록번호 : 191111-0080198



상 호 : 주식회사 태흥건설

본 점 : 경상남도 진주시 사들로 24, 5층 501호(충무공동, 더드림  
커머셜빌딩)

대표이사 정재욱

관할등기소 : 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 : 창원지방법원 진주지원 등기과  
이 인감은 등기소(과)에 제출되어 있는 인감과 틀림없음을 증명합니다.

2021년 06월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



수수료 1,000원 영수함.

1. 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 인감증명서  
발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
2. 법인인감증명서 발급사실 등 문자전송 서비스를 신청하면, 발급사실을 휴대폰 문자로 통보받을  
수 있습니다. (전국 등기소 및 인터넷등기소에서 신청 가능)

218139312130107011610015200921100820TOM101J1J1W9C1 6

발급확인번호 PAVW-SAUN-DDK7

- 1/1 -



12

# 9.시공능력평가액

발급번호 [ ERRRAKCG-230801-0242371-75 ]

## 시공능력평가액 확인서

상 호 : (주)태흥건설

대표자 : 정재욱

소재지 : 경상남도 진주시 사들로 24, 5층 501호(충무공동, 더드림커머셜빌딩)

업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호			170914		

기준년도 : 2023년도

(단위:백만원)

업 종	순위	시공능력평가액
건축	5,851 (전체 10,156위 중)	4,050

CAK

※ 상기 순위는 2023년08월01일 경기공시 적용일자 기준입니다.

- "토목", "건축" 업종은 "토목건축" 업종을 제외한 단일 등록업종 순위이며, 경기공시 이후 신규, 업종변경, 합병, 양수도 등으로 시공능력평가액 재산정 업체는 순위가 없을 수 있습니다.

시공능력평가액을 확인합니다.

2023년 08월 01일

대 한 건 설 협 회 장



# 10.신용평가확인서

(공공기관제출용)

## 신용평가등급 확인서

(주)태흥건설

귀중

발행번호: GC1-2023-12699  
발급일: 2023년 06월 22일

귀사의 평가 의뢰에 따라 당사 신용평가규정에 의거하여 평가한 귀사의 신용평가등급이 아래와 같음을 확인합니다.

기업명	(주)태흥건설
대표자	정재욱
사업자등록번호	760-87-01155
법인(주민)번호	191111-0080198
본사주소	(52854) 경남 진주시 사들로 24, 5층 501호 (충무공릉,더드림커머셜빌딩)
재무기준일	2022년 12월 31일
등급평가일	2023년 06월 21일
유효기간	2024년 06월 20일
제출처 및 용도	확인용 / 업무참조용

### 기업신용평가등급

**BB0**

회사채에 대한 신용평가등급 BB0에 준하는 등급

#### ※ 유의사항

- 상기 신용평가등급 확인서는 '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률' 제 2조에 의한 신용정보회사가 관련 법령에 따라 작성하였습니다.
- 상기 신용평가등급은 당사의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서의 평가대상 기업의 재무이행능력과 그 안정성을 평가한 것이며, 당해 기업의 재무이행능력을 보증하는 것은 아닙니다.
- 상기 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며 그 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 당사는 책임을 지지 아니합니다.
- 본 신용평가등급은 2023년 06월 22일(등급기준일) 현재 유효한 등급으로 등급기준일 이후 기업의 신용상태에 현저한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 따라 기업신용평가등급이 변경 또는 취소될 수 있습니다.
- 본 신용등급확인서는 상기 표기된 용도와 제출처 이외에는 사용될 수 없습니다.
- 신용평가등급에 대한 확인 및 문의사항은 한국평가데이터(주) (TEL:1811-8883)로 연락하여 주시기 바랍니다.

KODATA

한국평가데이터 주식회사



COPYRIGHT©2005 KOREA RATING & DATA CO.LTD. 여기 있는 모든 정보의 저작권은 한국평가데이터(주)의 소유입니다.

따라서 어떤 정보도 당사의 서면동의 없이는 어떤 방식으로든 특정 목적을 위해서 무단전재되거나 복사 또는 재판매, 유료될 수 없습니다.



# 10.신용평가확인서

(공공기관제출용)

## 신용평가등급 확인서

### ■ 기업개요

기업명	(주)태흥건설
대표자	정재욱
본사주소	(52854) 경남 진주시 사들로 24, 5층 501호 (충무공동,더드림커머셜빌딩)
사업자등록번호	760-87-01155
법인(주민)번호	191111-0080198
설립일자	2018년 03월 23일
기업구분	소상공인
업종분류(대)	건설업
업종분류(중)	종합 건설업
업종분류(소)	건물 건설업
주요제품	건축공사 등
종업원수	7명

### ■ 주요재무항목

(단위 : 백만원)

구분	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
자산총계	818	998	826
부채총계	148	180	155
자기자본	670	818	671
납입자본금	500	500	500
매출액	1,827	4,444	2,191
영업이익	127	129	-166
당기순이익	159	147	-148
EBITDA	129	136	-98
부채비율(%)	22.07	21.95	23.12
EBITDA/매출액(%)	7.08	3.05	-4.45
영업이익률(%)	6.95	2.91	-7.58

### ■ 등급의 정의

등급기호	등급의 정의
AAA	채무상환능력이 최고 우량한 수준임
AA	채무상환능력이 매우 우량하나, AAA보다는 다소 열위한 요소가 있음
A	채무상환능력이 우량하나, 상위등급에 비해 경기침체 및 환경변화의 영향을 받기 쉬움
BBB	채무상환능력이 양호하나, 장래 경기침체 및 환경악화에 따라 채무상환 능력이 저하될 가능성이 내포되어 있음
BB	채무상환능력은 인정되나, 장래의 경제여건 및 시장환경 변화에 따라 그 안정성면에서는 다소 불안한 요소가 내포되어 있음
B	현재시점에서 채무상환 능력에는 당면 문제는 없으나, 장래의 경제여건 및 시장환경 변화에 따라 그 안정성면에서는 불안한 요소가 있음
CCC	현재시점에서 채무불이행 가능성을 내포하고 있어 투기적임
CC	채무불이행 가능성이 높음
C	채무불이행 가능성이 매우 높음
D	현재 채무불이행 상태에 있음
NR	조사거부, 등급취소 등의 이유로 신용등급을 표시하지 않는 무등급

※ 'AA'부터 'CCC'까지는 등급내 우열에 따라 '+' 또는 '-'를 부가하게 됩니다.

KODATA

# 11. 주요 공사 실적 현황

[단위:원]

년 월	공사명	공사금액	발주처
17년/완료	봉래동 236 상가주택 신축공사	300,000,000	장현주
18년/완료	상평동274-21번지 다가구주택 신축공사	400,000,000	정재욱
18년/완료	상평동279-20번지 다가구주택 신축공사	480,000,000	박근수
18년/완료	상평동218-39번지 다가구주택 신축공사	400,000,000	박미연
18년/완료	상평동245-25번지 다가구주택 신축공사	430,000,000	박미연
18년/완료	상대동296-120번지 근생 및 다가구주택 신축공사	420,000,000	정무근
18년/완료	망경동 535-27번지 근생 및 다가구주택 신축공사	450,000,000	김옥중
19년/완료	OK CITY 근린생활시설 신축공사	1,319,000,000	오케이시티
19년/완료	이현동522-1번지 근린생활시설 및 주택 신축공사	1,026,300,000	우드나라
19년/완료	남해초등학교 임시교사 설치공사	463,404,000	경남남해교육지원청



# 11. 주요 공사 실적 현황

[단위:원]

년 월	공사명	공사금액	발주처
20년/완료	남해초등학교 임시교사 포장공사 외 기타공사	20,000,000	남해초등 학교
20년/완료	함포 마을만들기 사업	300,000,000	양산시청
20년/완료	망경동 65-37 근생 및 다가구주택 신축공사	1,100,000,000	염동문
20년/완료	남해군 고현면 대사리 146-1 주택 신축공사	300,000,000	정재영
21년/완료	창선고 제2기숙사 증축공사	528,000,000	학교법인 창선학원
21년/완료	산청 독립운동 관광 자원화사업	1,202,881,000	산청군청
21년/완료	1604 자동차 정비공장 신축공사	571,780,000	하성수
21년/완료	진주 정촌 뿌리산단 테스코(주) 공장 신축공사	1,760,000,000	테스코(주)
21년/완료	독산리 대진목재 창고 신축공사	506,000,000	대진목재 산업(주)
22년/완료	서포면 비토리 근생시설 및 관광 숙박시설 신축공사	1,450,000,000	아르비토

# 11. 주요 공사 실적 현황

[단위:원]

년 월	공사명	공사금액	발주처
22년/완료	서원곡 씨름연습장동 리모델링 공사	411,000,000	창원시청
22년/완료	진주시 뿌리산단 테스코(주) 공장 증 축공사	495,000,000	테스코(주)
22년/완료	망덕리 203-10번지 공장 신축공사 (낭만카라반)	605,000,000	낭만카라반
23년/완료	LH 민간매입 주택사업 공사	630,000,000	박00
23년/완료	거제시 장목면 외포리 주택 신축공 사	260,000,000	(주)모바일솔 루션즈
23년/완료	문의리 왕지부락 단독주택 신축공 사	287,000,000	양00
23년/완료	농업회사법인 (주) 코코도르팜 고성 관광농원 인테리어공사	300,000,000	(주)코코도르 팜
23년/완료	송월테크놀로지(주) 창고 대수선 공 사	270,000,000	송월테크놀 로지(주)
23년/완료	2023지리산경남 공중화장실 에코 리모델링 정비공사	150,000,000	지리산국립 공원

# 11.주요 공사 실적 현황



**봉래동 236번지 상가주택**



**상평동 274-21번지 다가구주택 신축공사**

# 11.주요 공사 실적 현황



상평동 279-20 다가구주택 신축공사



상평동 218-39 다가구주택 신축공사



# 11.주요 공사 실적 현황



상대동 296-120번지 근생 및 다가구주택 신축공사



망경동 535-27번지 근생 및 다가구주택 신축공사

# 11.주요 공사 실적 현황



상평동 245-25 다가구주택 신축공사



이현동 522-1 근린생활시설 및 주택신축공사



# 11.주요 공사 실적 현황



OK CITY 근린생활시설 신축공사



남해초등학교 임시교사 설치공사

# 11.주요 공사 실적 현황



함포마을만들기 사업



망경동 65-37 근생 및 다가구주택 신축공사



# 11. 주요 공사 실적 현황



창선고 제2기숙사 증축공사



산청 독립운동 관광자원화 사업

# 11. 주요 공사 실적 현황



1604 자동차 정비공장 신축공사



진주 정촌 뿌리산단 테스코(주) 공장



# 11. 주요 공사 실적 현황



독산리 대진목재 창고 신축공사



서원곡 씨름연습장동 리모델링 공사

# 11. 주요 공사 실적 현황



진주시 뿌리산단 테스코(주) 공장 증축공사



낭만카라반 공장 신축공사



# 11. 주요 공사 실적 현황

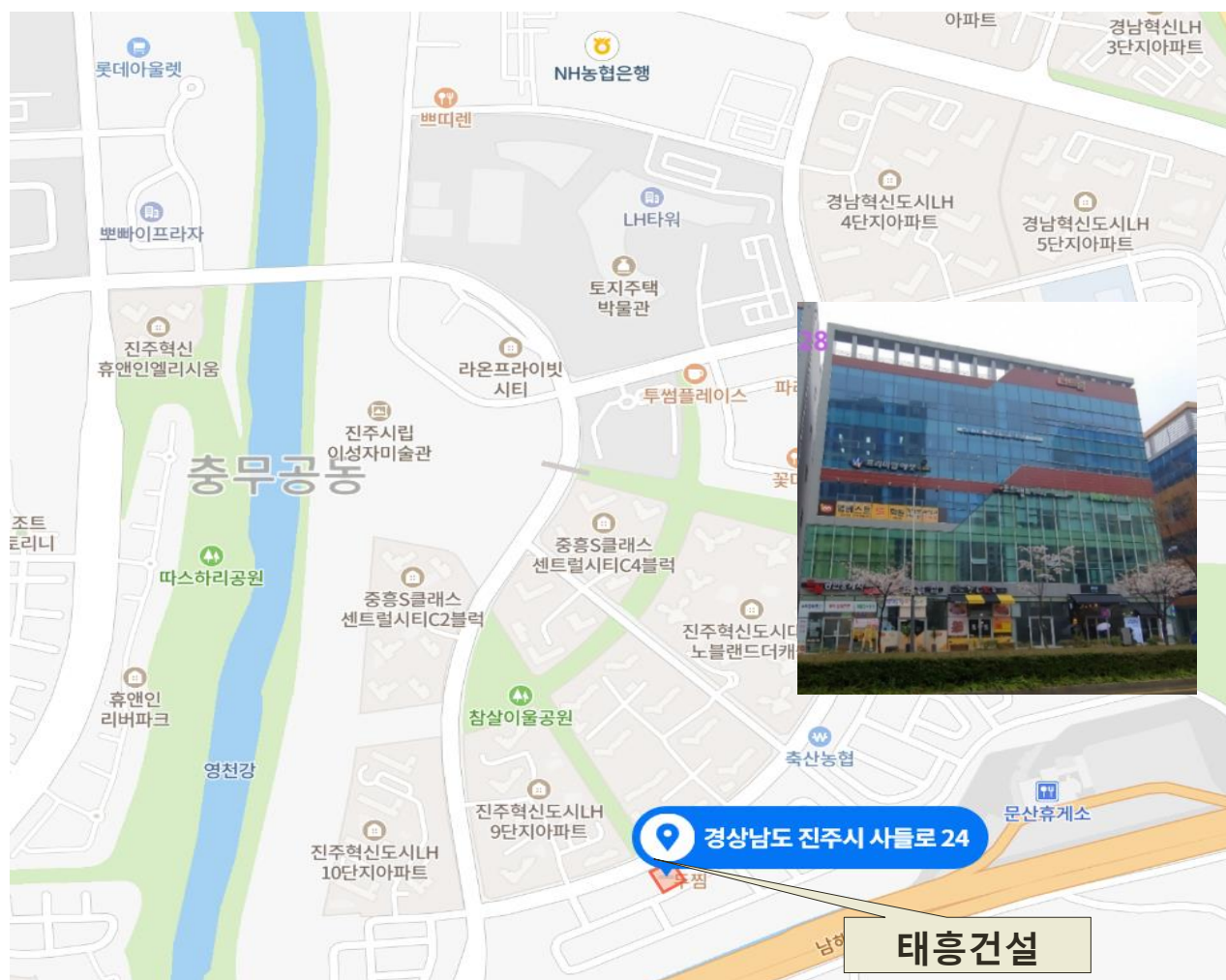


송월테크놀로지(주) 창고 대수선 공사



2023지리산경남 공중화장실 에코리모델링 정비공사

# 13. 본사 소재지 약도



**진주시 사들로24 501호**  
(충무공동, 더드림커머셜빌딩)